**قرارداد اجاره به شرط تمليك تانک اکسیژن مایع**

**بسمه تعالي**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1 – نام طرف اول :** | | |
| **2 – نام نماينده طرف اول :**  شناسه ملي دستگاه **:** كداقتصادي**:** | | **3-سمت نماينده طرف اول:** |
| **4 – نام طرف دوم :**  **شماره ثبت شركت: تاريخ ثبت شركت:**  **كد اقتصادي: شناسه ملي:** | | **5 – شماره و تاريخ تعيين صلاحيت شركت:**  **شماره: تاريخ:**  **صادره از :** |
| **6 – نام نماينده طرف دوم:** | | **7 – سمت نماينده طرف دوم:** |
| **8- مجوز هاي قانوني:**  **1-8-مجوز اداره تجهیزات پزشکی دانشگاه به شماره ..........مورخ ..............**  **2-8-مجوز قانوني طی صورتجلسه .......... مورخ ...............** | | |
| **9** - **موضوع قرارداد :**  **1-9-عبارت است نصب و راه اندازی وآموزش و انجام تستهای پذیرش تعداد ............... تانک اکسیژن مایع با ظرفیت ............. تن اکسیژن مایع در مکان .................. بيمارستان با کلیه متعلقات مندرج در پیش فاکتور و ارائه گواهي كنترل کيفي دوره اي در طول مدت گارانتی و اجاره آن به طرف اول از سوی طرف دوم به شرط آنکه پس از که پس از طی مدت ............... دستگاه های فوق به صورت قطعی به تملیک طرف اول در بیاید و طرف دوم هیچگونه حقی و ادعایی در این خصوص ندارد. (اجاره به شرط تملیک)**  **2-9- پیوست یک: تعاریف که به تایید و امضاء طرفین قرارداد رسیده است .**  **3-9- پیوست دو : مشخصات فني، نقشه های فوندانسیون و جایگذاری، ليست قطعات جانبی ، گواهي استاندارد، لیست خدمات پس از فروش که به تایید و امضا ءطرفین قرارداد رسیده است.**  **4-9-پیوست سه: اسناد و مدارک جدول قیمت و برنامه زمان بندی که به تایید و امضا ءطرفین قرارداد رسیده است.** | | |
| **10 - مدت قرارداد :**  **1-10-مدت زمان نصب، راه اندازی و آموزش و انجام تستهای پذیرش .......... روز از تاريخ .............. لغايت................ مي باشد.**  **2-10- مدت زمان گارانتی از زمان نصب و راه اندازي بمدت 12 ماه مي باشد.** | | |
| **11-مبلغ قرارداد:**  **مبلغ كل قرارداد...................................................ريال بحروف(.......................................ريال ) مي‌باشد.** | | |
| **12- نحوه پرداخت:**   1. **............... درصد از مبلغ کل قرارداد معادل .................... ريال پس از تحويل کلیه اقلام، كسر كليه كسورات قانوني و تایید ناظر طرف اول به طرف دوم پرداخت مي‌گردد.** 2. **صورتحساب ها و مبالغ مندرج در آنها بايد دقيقاً با جدول قيمت اقلام طبق پيوست های قرارداد تطبيق نمايد و در هر حال نبايد در هيچ يك از صورتحساب ها مبلغي منظور شود، بجز آنكه در مقابل آن، اقلامي كه در اسناد و مدارك قرارداد ارسال آنها تعهد شده تحويل گرديده باشد. حق تطبيق صورتحساب ها با اقلام تحويلي نيز همواره براي طرف اول محفوظ است.** 3. **مابقی مبلغ قرارداد معادل .................... ریال در ......... قسط به مبلغ ............... ریال، در طول مدت قرارداد پس از رفع مشکلات احتمالی و كسر كليه كسورات قانوني و تأيید و گواهي ناظر طرف اول در قالب اجاره ماهیانه به طرف دوم پرداخت مي‌گردد.**   **\*\*\* کلیه کسورات قانونی ناشی از این قرارداد برعهده طرف دوم می باشد و در هر پرداخت، طرف اول طبق ضوابط کلیه کسورات قانونی را کسر و به مراجع ذیربط پرداخت می نماید.**  **\*\*\* در صورت ارائه گواهی نامه معتبر ثبت نام در نظام مالیات برارزش افزوده، مبلغ آن طبق قانون محاسبه و به طرف دوم پرداخت می گردد.** | |
| **13-تضمين انجام تعهدات:**  **طرف دوم متعهد است به ميزان 10 درصد مبلغ كل قرارداد تضمین معتبر بر اساس آیین نامه مالی و معاملاتی دانشگاه، بسپارد. بديهي است چنانچه طرف دوم به تعهدات قانوني خود به هر دليلي عمل نكند و هريك از مفاد قرارداد را بطور صحيح و كامل اجرا ننمايد، تضمين انجام تعهدات وي به نفع طرف اول ضبط شده و قرارداد فسخ مي‌ گردد.**  ***\*\*\**يك فقره ضمانت نامه بانكي حسن انجام تعهدات به شماره ................................ مورخ .............................. به عهده بانك ............................ شعبه................................... به مبلغ ....................................... ريال (بحروف .............................................. ريال) تسليم خريدار گرديد كه در صورت رعايت كامل مفاد قرارداد و تائيد خريدار قابل استرداد است.**  **تبصره: آزاد سازي تضمين مذكور پس از ارائه گواهي تحويل قطعی اقلام و انجام سایر تعهدات نصب و آموزش راه اندازی و همچنين پس از پايان دوره‌ي گارانتي مي‌باشد. درصورت وجود نواقص پس از طي دوره تضمين و رفع نواقص و بنا به تقاضاي كتبي خريدار، طرفين، نمايندگان خود را جهت تشكيل كميسيون تحويل معرفي مي‌نمايند. آنگاه در صورت رضايت خريدار از عملكرد و رفع نواقص در دوره تضمين گواهي تحويل صادر و به امضاء مي‌رسد.** | |
|  | |
| **14- نظارت:**  **1-14-جهت نظارت بر نحوه صحيح انجام کار و تعهدات، نماينده‌اي از طرف اول تعيين خواهد شد که مسئول نظارت بر اجراي درست مفاد قرارداد را خواهد داشت.**  **2-14-پس از نصب و راه اندازي دستگاه در صورتي كه بر اساس گزارش كتبي نماينده طرف اول ، طرف دوم در اجراي تعهدات خود از نظر كمي يا كيفي كوتاهي و قصور داشته به وي تذكر كتبي داده خواهد شد و در هر مرحله به شرح ذيل با وي برخورد خواهد شد.**   * **طرف دوم در مرحله اول 10 درصد مبلغ هرماه به علاوه میزان خسارت وارده به طرف اول جريمه مي‌شود.** * **طرف دوم درمرحله دوم 20 درصد مبلغ هرماه به علاوه میزان خسارت وارده به طرف اول جريمه مي‌شود.** * **طرف دوم در مرحله سوم 30 درصد مبلغ هرماه به علاوه میزان خسارت وارده به طرف اول جريمه مي‌شود.** * **در مرحله چهارم طرف اول مي‌تواند مطابق مفاد ماده 18 قرارداد اقدام نماید.** | |
| 15 - شرایط اختصاصی تانک اکسیژن :   1. **تانک اکسیژن و تمامی متعلقات آن می بایست نو باشد و تمامی استانداردهای ایمنی لازم را داشته باشد.** 2. **تمامی شیرآلات، وپرایزر و اتصلات می بایست تمامی استانداردهای لازم سازمان ملی استاندارد و استانداردهای بین المللی در خصوص مخازن کرایوژنیک را پاس کرده و مدارک و مستندات لازم توسط طرف دوم به طرف اول ارائه گردد.** 3. **نصب تانک می بایست مطابق با استانداردهای لازم صورت پذیرت و در مقابل حوادث احتمالی مانند زلزله مقاوم باشد.** | |
| **16- تعهدات طرف اول :**   1. **طرف اول مي بايست یک نفر كارشناس آگاه به واحد تجهيزات پزشكي و تاسيسات را جهت نظارت و چگونگي انجام مراحل واگذاري، نصب و راه اندازي به طرف دوم معرفي نمايد.** 2. **طرف اول تعهد مي نمايد نسبت به آماده سازي محل نصب و فوندانسیون، مطابق نقشه های ارائه شده با ظرفیت تانک اقدام نماید.** 3. **طرف اول کليه اطلاعات مورد نياز طرف دوم را در اختيار ایشان قرار خواهد داد.** 4. **مسئوليت نظارت بر اجراي تعهدات طرف دوم به عهده طرف اول بوده و طرف دوم موظف است كارها را طبق قرارداد و اصول فني و همچنين دستورها و تعليماتي كه طرف اول تعيين مي كند اجرا نمايد.** | |
| 17- تعهدات طرف دوم :  1-17- نصب و راه‌اندازي و تحويل:   1. **طرف دوم موظف مي باشد، دستگاه‌هاي موضوع قرارداد را در محل موضوع قرارداد تحویل نماید و طبق كليه تعهدهای مذكور در پيوست های اين قرارداد اعم از: تامين، حمل، تحويل، نصب و راه اندازي، كنترل كيفي، هر گونه خدمات پس از فروش، سرويس دوره اي، آموزش ، الزام های فني و ايمني، آموزش و نگهداشت دستگاه ها را در اسرع وقت بصورت رایگان انجام نمايد. همچنین طرف دوم بايد كليه اقلام را به هزينه خود با تجهيزات مناسب و كاليبره آزمايش نموده و گواهي آزمايش مربوطه را كه به تاييد ناظر طرف اول رسيده پس از نصب و راه اندازي دستگاه ارائه نمايد.** 2. **طرف دوم بايد كليه اسناد و مشخصات فني دستگاه ها را كه بر اصالت دستگاه و صلاحيت فني و توانايي وي در رابطه موضوع قرارداد دلالت دارد ازجمله كليه مشخصات فني و بروشورها و دستورالعمل كاربردي ، نصب و راه اندازي، سرويس، نگهداري و تعمير دستگاه ها و گواهي كنترل كيفي و چك ليست هاي كمپاني سازنده، و مشخصات قطعات يدكي دو ساله را بشرح مندرج در مشخصات فني اين قرارداد به طرف اول تسليم نمايد.** 3. **طرف دوم متعهد گرديد نسبت به تحويل اقلام مصرفي دستگاه ها كه داراي تاريخ انقضاء مصرف مي باشند، در زمان نصب و راه اندازي دستگاه ها اقدام نمايد. بديهي است تاريخ انقضاء اقلام مصرفي مذكور، در زمان نصب و راه اندازي مي‌بايست داراي اعتبار كافي و مورد تاييد طرف اول باشد.** 4. **در شرايطي كه تانک اكسيژن به هر دليل اعم از: نقص يا خرابي گیج، نشتی تانک، تعمير، سرويس دوره اي، كنترل كيفي و ... قادر به استفاده نباشد، طرف دوم موظف به تامين به موقع اكسيژن مورد نياز طرف اول به طرق مقتضي از جمله تامين كپسول اكسيژن طبي از مراكز مجاز و مورد تاييد موسسه استاندارد و تحقيقات صنعتي ايران مي باشد. در اين ارتباط، هرگونه هزينه و خسارات مالي و جاني وارده بطور کلی و جزئی به عهده طرف دوم بوده و طرف اول هيچگونه مسئوليتي نخواهد داشت.** | |
| 1. **طرف دوم موظف است كليه مشخصات، امكانات و الزامات فني تأسيساتي و فضاي فيزيكي لازم جهت نصب و راه اندازي دستگاه را حداقل 7 روز قبل از تحويل هر يك به طرف اول اعلام نمايد.** 2. **طرف دوم موظف است دستگاه مورد اجاره را در مقابل حوادث آتش سوزی ، زلزله و مسئولیت مدنی و... بیمه نماید و يك نسخه از هر بيمه نامه را تحويل طرف اول نمايد، بدیهی است طرف اول در این خصوص هیچگونه مسئولیتی ندارد.** 3. **طرف دوم پس از نصب، راه اندازي و انجام تست هاي مربوطه موفقيت آميز نسبت به ارائه تقاضاي كتبي جهت تحویل به طرف اول اقدام می نماید و طرف اول نیز با حضور نمایندگان خود و مسئول تجهیزات پزشکی بیمارستان و نماینده تجهیزات پزشکی دانشگاه و پس از کنترل نهايي و انطباق اقلام با مشخصات فني و قراردادي بعمل آورده گواهي تحويل را صادر و به امضاء طرفين مي رساند.**   2-17- سالم بودن مواد و كيفيت اقلام   1. **كليه شیرآلات و گیج موضوع قرارداد بايد سالم، نو، بدون عيب و نقص و با كيفيت مناسب و در محل كارخانه بسته‌بندي گرديده و دارای تاریخ تولید و شماره سریال ساخت باشند و قادر به انجام كار مطلوب طبق تنظيمات تعيين شده و با ايمني لازمه بهره‌برداري بوده و از هر لحاظ بر طبق مشخصات مشروحه در پیوستها و مدارك و ضمائم قرارداد باشد.** 2. **ذکر کلیه قابلیتها ، متعلقات ، لوازم جانبی و تمام ویژگی های اختصاصی دستگاه های موضوع قرارداد و یا درج شماره کاتالوگ در پیش فاکتور ارائه شده توسط طرف دوم الزامی است.** 3. **درصورت بروز هرگونه عيب و نقص پس از تحويل موضوع قرارداد در هر قسمت از اقلام كه ناشي از عدم رعايت مشخصات فني باشد، طرف دوم موظف است نسبت به رفع و يا تعويض آن اقدام نمايد. دراين صورت مدت دو برابر زمان خواب دستگاه به مدت تضمين اضافه خواهد شد.** 4. **مسئوليت بارگيري، حمل و تحويل دستگاه موضوع قرارداد از نقطه مبدا تا نقطه مقصد و انجام كليه خدمات حفاظتي در خصوص نحوه حمل، به عهده طرف دوم مي باشد و طرف اول از این بابت هیچگونه مسئولیتی ندارد. در هر صورت طرف دوم مسئول كليه خسارات و فساد ناشي از هرگونه نقص در بسته‌بندي و حمل و انبار كردن و نگهداري از قبيل جلوگيري از نفوذ رطوبت و زنگ زدگي، تعرضات هوا و گازهاي ديگر و امثال آن‌ها و همچنين جبران خسارت طرف اول از طريق تعويض اقلام يا پرداخت خسارات به نحوي كه مورد رضايت طرف اول باشد، خواهد بود.**   **3-17-آموزش**   1. **طرف دوم متعهد است آموزش‌هاي لازم را بر اساس دستورالعمل كمپاني سازنده، جهت استفاده و بهره‌برداري بهينه از عملكرد دستگاه‌ها، به كاربراني كه طرف اول معرفي مي‌نمايد طي حداقل 3 دوره ارائه نمايد. به نحوي كه كاربران پس از طي دوره آموزشي، تسلط لازم را جهت كار با كليه امكانات دستگاه‌ها، تشخيص مشكلات سيستم، چگونگي اعلام گزارش خرابي و پيگيري‌هاي لازم را داشته و قادر به انجام برنامه نگهداري‌پيشگيرانه ‌(PM اپراتوري) جهت نگهداري بهينه دستگاه طبق روش‌هاي اجرايي معرفي شده از سوي شركت سازنده دستگاه باشند.** 2. **طرف دوم موظف است آموزش فني شامل معرفي اجزاء و اصول كاركرد دستگاه هاي موضوع قرارداد و نيز نحوه نصب و راه‌اندازي، كاليبراسيون، انجام تست‌هاي پذيرش، انجام برنامه نگهداري پيشگيرانه، چگونگي شناسايي و گزارش نمودن اشكالات و خطاها و معايب سيستم، بر طرف نمودن اشكالات جزيي و اوليه دستگاه‌ها و اقداماتي كه بايستي در صورت مشاهده هر يك از اشكالات جهت تامين ايمني بيمار و دستگاه به عمل آيد را به كارشناسان تجهيزات پزشكي معرفي شده طرف اول ، ارائه نمايد.** | |
| 1. **طرف دوم متعهد است جهت اجراي آموزش‌هاي فوق‌الذكـر نسبت به تهيه راهنماي كاربـري و فنـي به زبان فارسي و انگليسي، و نيز فيلم آموزشي مربوطه اقدام نمايد. همچنين متعهد است نسبت به تهيه دستورالعمل سريع كاربري  (Quick Operating Manual) دستگاه به زبان فارسي و انگليسي اقدام و آن را روي دستگاه و يا در محل مناسب نزديك به دستگاه نصب نمايد.** 2. **آموزش‌هاي ارائه شده به پرسنل طرف اول رافع مسئوليت شركت نمايندگي جهت نصب و راه‌اندازي و انجام كليه خدمات پس از پایان قرارداد دستگاه‌هاي موضوع قرارداد نمي باشد.**   **تبصره : تشخیص کفایت یا عدم کفایت آموزش فنی و کاربردی به عهده طرف اول می باشد و طرف دوم بر حسب نیاز طرف اول به آموزش موظف به همکاری با ایشان می باشد.**  **4-17- تعمیر و گارانتي و خدمات پس از فروش**   1. دوره گارانتي به مدت 12 ماه پس از نصب راه اندازی و انجام تست های پذیرش مي باشد و خدمات پس از فروش طبق پیوست شماره ....، ......... سال پس از پایان گارانتی تعيين مي‌گردد. 2. طرف دوم متعهد گرديد با هماهنگي تجهيزات پزشكي و تاسيسات پس از نصب و راه اندازي دستگاه در طول مدت گارانتي نسبت به انجام بازدید فنی ماهانه و سرویس دوره ای و مطابق دستورالعمل سرویس دستگاه هر سه ماه يكبار و همچنين هنگام تحويل دستگاه طبق برنامه اي كه طرف اول اعلام مي نمايد به طور رايگان اقدام نمايد. 3. مسئوليت هزينه‌ي کلیه تعمیرات دستگاه موضوع قرارداد، خرید و تعویض قطعات در طول مدت قرارداد بر عهده طرف دوم می باشد به گونه ای که دستگاه بصورت 24 ساعته می بایست سالم ، کالیبره و آماده به کار باشد و در صورت بروز هرگونه عيب و نقص در هر قسمت دستگاه، طرف دوم موظف است نسبت به رفع و يا تعويض آن ، ظرف حداكثر 24 ساعت از زمان اعلام طرف اول اقدام نمايد. در صورت عدم انجام تعهدات مندرج در اين قرارداد طرف اول مي تواند خود رأساً نسبت به تعمير، تعويض و سرويس دوره اي دستگاه اقدام نموده و هزينه هاي مربوطه را به اضافه .... درصد مازاد بر هزینه های صورت گرفته، از هر طریق که صلاح بداند وصول نماید. در هرصورت در هر دفعه که خرابی منجر به خواب دستگاه شود علاوه بر زمان باقي مانده از دوره گارانتی مدت دو برابرخواب دستگاه به مدت گارانتی اضافه خواهد شد. همچنین در زمان خواب دستگاه و مواقع اضطراری تهیه تامین اکسیژن طبی سالم بیمارستان توسط کپسول اکسیژن ذخیره در بیمارستان بدون هیچ نقص فنی توسط طرف دوم الزامی می باشد. بطوریکه در هیچ زمانی بیمارستان با فقدان یا کمبود اکسیژن مواجه نشود. 4. طرف دوم تضمـين می نماید توصيه‌هاي لازم در جهت بهبود عملكرد، ايمني، آموزش و تهيه قطعات يدكي و لوازم جانبي مورد نياز را به طرف اول اعلام نمايد تا دستگاه ها با حداكثر توانائي خود قابل بهره‌برداري در مدت زمان عمر مفيد خود باشند. همچنین ليست كارشناسان و پرسنل بخش خدمات پس از فروش را به طرف اول اعلام نمايد. 5. طرف دوم متعهد می گردد براي كليه دستگاه‌هاي موضوع اين قرارداد پرونده‌اي شامل مدارك مرتبط با فعاليت‌هاي خدمات پس از فروش اعم از نصب و راه‌اندازي، آموزش، تست‌هاي پذيرش، گارانتي، كاليبراسيون، تأمين قطعات يدكي، تامين لوازم مصرفي، سرويس و نگهداري و تعمير دستگاه‌ها را ايجاد و نگهداري نمايد و كليه اسناد و گزارشات فني مربوطه را تحويل طرف اول نمايد. 6. طرف دوم تأمين و يا دپوي لوازم و قطعات يدكي و مصرفي و يا نرم‌افزارهاي مورد نياز را به ميزان كافي و با كيفيت مورد تاييد طرف اول، طي دوره خدمات پس از فروش تعهد و تضمين مي‌نمايد به نحوي كه در صورت نياز به تعويض و جايگزيني لوازم، قطعات يدكي و يا نصب نرم‌افزارهاي مربوطه، حداكثر ظرف مدت دو روز نسبت به تحويل آن به طرف اول و جايگزيني آن اقدام نمايد. 7. طرف دوم تضمين مي‌نمايد براساس قيمت نهايي تائيد شده اداره كل تجهيزات پزشكي نسبت به تأمين قطعات يدكي در مدت زمان خدمات پس از فروش اقدام نمايد و ملزم به ارائه برگ تعهد مبنی بر رعایت نرخ های مورد تائید اداره کل تجهیزات پزشکی می باشد. | |
| 1. طرف دوم تامين به موقع كليه لوازم مصرفي مورد نياز براي كاربري از دستگاه را در طي مدت قرارداد خدمات پس ازپایان قرارداد تضمين مي‌نمايد. 2. طرف دوم تضمين مي نمايد برنامه نگهداري پيشگيرانه (PM) دستگاه ها را در طي مدت گارانتي به طور رايگان و در مدت پس از آن بنا به درخواست و هزينه طرف اول ارائه و اجرا نمايد.   **5-17- ساير تعهدات طرف دوم :**   1. **پس از اتمام مدت قرارداد و انجام تسويه حساب مالي و تایید ناظر طرف اول، کلیه دستگاه ها و تجهیزات جانبی موضوع قرارداد به تملک قطعی طرف اول در آمده و طرف دوم حق هر گونه اعتراض را در این خصوص از خود سلب می کند. ضمناً طرف دوم متعهد می باشد ظرف حداکثر 48 ساعت پس از پایان قرارداد کلیه اسناد مالکیت را به نام طرف اول منتقل نماید. بديهي است وضعيت دستگاه در زمان تحويل قطعي از نظر سلامت فني و نيز انجام تعهدهای خدمات پس از فروش، مي بايست بر اساس شرايط مندرج در قرارداد بوده و به تاييد ناظرطرف اول و يا نماينده وي رسيده باشد. در غير اين صورت طرف دوم ملزم به جبران خسارت وارد شده از طريق ارائه دستگاه جايگزين و يا پرداخت هزينه خريد دستگاه جديد وفق نظر طرف اول مي باشد.** 2. **طرف دوم تضمين مي‌نمايد هزينه‌هاي ساليانه استفاده از دستگاه‌ها (Running Cost) و هزينه‌هاي طول عمر دستگاه (Life Cycle Cost) را در اختيار داشته و در صورت درخواست طرف اول (جهت اطلاع) در اختيار وي قرار دهد.** 3. **طرف دوم موظف است به منظور ورود و خروج هرگونه قطعات از دستگاه با طرف اول هماهنگي نموده و امضای امین اموال طرف اول را اخذ نماید.** 4. **بازرسی و نظارت در مفاد قرارداد و یا عدم آن توسط طرف اول از مسئوليت طرف دوم در مورد اجراي كار طبق مفاد قرارداد نمی کاهد و در هر حال هيچگونه تعهدي براي طرف اول ايجاد نخواهد شد.** 5. **طرف دوم اقرار مي‌نمايد از كليه مفاد و شرايط قرارداد، نحوه اجرا، چگونگي مقتضيات محل و شرايط اجراي كار اطلاع كامل داشته و به هيچ وجه نمي‌تواند به علت عدم اطلاع، از اجراي اموري كه طبق قرارداد واگذار گرديده خودداري نمايد.** 6. **طرف دوم حق واگذاري موضوع قرارداد را به اشخاص ديگر كلاً يا جزئاً (اعم از حقيقي يا حقوقي) ندارد. در صورت واگذاری، این واگذاری از اعتبار ساقط و علاوه بر ایجاد حق فسخ برای طرف اول جبران خسارات وارده ناشی از واگذاری با تعیین و تشخیص کمیسیون حل اختلاف مندرج در ماده 19 این قرارداد به عهده طرف دوم بوده و طرف اول مجاز است خسارات معین را از مطالبات طرف دوم و یا هر طریق ممکن و مقتضی وصول نماید.** 7. **طرف دوم متعهد مي گردد يك نفر را بعنوان نماينده تام الاختيار خود بصورت كتبي جهت پاسخگويي و ايجاد هماهنگي هاي لازم ، در انجام خدمات موضوع قرار داد به طرف اول معرفي نمايد** 8. **طرف دوم اعلام مي‌نمايد كه مشمول قانون منع مداخله كاركنان دولت در معاملات دولتي مصوب دي ماه 1337 نمي‌باشد. درصورت کشف خلاف این امر جبران خسارات وارده با تشخیص و تعیین کارشناس منتخب طرف اول به عهده طرف دوم خواهد بود و طرف دوم حق هرگونه اعتراض را نسبت به کیفیت و کمیّت خسارات معین از خود سلب می نماید و طرف اول می تواند خسارات را از مطالبات طرف دوم و یا از ضمانت نامه بانکی و یا هر طریق مقتضی و ممکن وصول نماید** 9. **طرف دوم متعهد خواهد بود نيروي‌انساني مورد نياز را براي انجام کلیه خدمات موضوع قرارداد شامل نصب و راه اندازی و آموزش و انجام تست های پذیرش و گارانتی و خدمات پس از فروش و غیره در اختيار داشته و آموزش‌هاي لازم را به آنان داده باشد.** 10. **اياب و ذهاب و غذاي پرسنل طرف دوم بر عهده ايشان بوده و طرف اول در مقابل آن هيچگونه تعهدي ندارد.** 11. **طرف دوم متعهد به ضمانت حسن رفتاري و اخلاق كاركنان و كيفيت انجام كار آنان بوده ودر هر حالتي مسئول و متعهد نسبت به اعمال و رفتار كاركنان خود در مقابل طرف اول مي باشد.** 12. **كليه كاركناني كه در اجراي اين قرارداد به كار گرفته مي‌شوند كاركنان طرف دوم محسوب مي‌گردند و هيچگونه رابطه‌ي استخدامي با طرف اول نداشته و نخواهند داشت.** 13. **كاركنان طرف دوم موظف به رعايت نظامات عمومي و دستورالعمل‌هاي حفاظتي و انتظامي طرف اول مي‌باشند.** | |
| **18- موارد فسخ قرارداد:**  **در موارد ذيل طرف اول پس از کسب نظر از کمیسیون ماده 94 آیین نامه مالی و معاملاتی دانشگاه علوم پزشکی ایران، نسبت به فسخ قرارداد اقدام کرده و در صورت لزوم مراتب را به مراجع قضایی جهت پیگرد قانونی اعلام خواهند نمود:**  **18-1- در صورتي كه طرف دوم از مفاد قرارداد تخلف نموده و یا به نحوي از عهده انجام تعهدات بر اساس مفاد قرارداد برنيايد يا بازدهي كمي و كيفي موارد مورد توافق در قرارداد به نحوي مطلوب نباشد، طرف اول مجاز است پس از ابلاغ دو اخطار به فاصله 10 روز و در صورت عدم تغییر رویه از سوی طرف دوم بنا به تشخیص کمیسیون ماده 94 آئین نامه مالی و معاملاتی دانشگاه نسبت به فسخ قرارداد و خلع ید از محل اجرای قرارداد که در اختیار طرف دوم می باشد اقدام و تضمین انجام تعهدات طرف دوم را ضبط نماید.**  **18-2- در صورتي كه طرف دوم موضوع قرارداد را به صورت کلی و جزیی به غیر واگذار نمايد حتی به صورت وکالت.**  **18-3- در صورت اثبات جعلي بودن یا عدم مطابقت با واقعیت مدارك و مستندات ارائه شده توسط طرف دوم جهت عقد قرارداد، علاوه بر ایجاد حق فسخ برای طرف اول و مطالبه خسارات وارده با تعیین و تشخیص خود و استیفای آن از مطالبات طرف دوم و یا هر طریق دیگر، مراتب جهت رسیدگی به مرجع قضایی ذیصلاح ارجاع خواهد شد.** | |
| **19- مرجع حل اختلافات:**  **در صورت بروز هرگونه ابهام و اختلاف در ارتباط با موضوع قرارداد و انجام وظايف محوله به هر نحوي، چنانچه طرفين نتوانند آنرا از طريق مسالمت‌آميز حل و فصل نمايند در اين صورت موضوع اختلاف به كميسيون ماده 94 آئين نامه مالي و معاملاتي دانشگاه به عنوان حكم مشترك و مرضي‌الطرفين ارجاع تا ظرف 6 ماه راي كميسيون حل اختلاف صلحاً صادر شود و رای مذکور قطعي و نسبت به طرفين لازم‌الاجرا خواهد بود. راي صادره از طريق كميسيون حضوراً ابلاغ یا به نشاني طرفين كه در اين قرارداد درج گرديده است به پيوست نامه اداري ارسال و ابلاغ خواهد شد.** | |
| **20 -تعذر(فورس ماژور):**  **در صورت بروز هرگونه رویداد که در قالب فورس ماژور قابل تعریف بوده و بصورت موقت مانع از اجرای قرارداد توسط طرف دوم شود قرارداد به مدت ......... ماه به حالت تعلیق در می آید و پس از پایان مدت اخیر و عدم رفع وضعیت فورس ماژور طرفین می توانند یک بار دیگر مدت تعلیق را تمدید و پس از پایان مدت تعلیق و در صورت رفع موانع، اجرای مفاد قرارداد برای طرفین الزامی بوده و چنانچه پس از پایان مواعد تعلیق موانع مرتفع نشود قرارداد منفسخ خواهد شد.** | |
| **21 – آدرس طرفين:**  **نشاني طرف اول : شماره تلفن: فكس:**  **نشاني طرف دوم: شماره تلفن: فكس:**  **کلیه مکاتبات، اخطارها و تصمیمات مرتبط با این قرارداد از جمله در مقام رسیدگی به اختلافات احتمالی، به نشانی های فوق ابلاغ خواهد شد.**  **نشانـي‌هاي فوق به منزله اقامتگاه قانوني طرفين مي‌باشد لذا مكاتبات رسمي و ارسال مراسـلات از طريق نشاني‌‌هاي مذکور قانوني تلقي مي‌شود. در صورت تغيير نشاني طرفين موظفند ظرف مدت 48 ساعت يكديگر را كتباً مطلع نمايند. در غير اين صورت كليه نامه‌ها ابلاغ شده تلقي و عذر عدم اطلاع پذيرفته نمي‌باشد و مسئوليت‌هاي مالي و قانوني ناشي از عدم اعلام نشاني جديد به طرف اول به عهده طرف دوم است. استفاده طرف دوم از نشانی طرف اول یا دانشگاه علوم پزشکی ایران به عنوان اقامتگاه قانونی ممنوع می باشد.**  **تبصره: در صورت هرگونه تغییرات اعم از حوزه فعالیت، صاحبان امضای مجاز، امضاء، مهر و سربرگ و...، طرفین موظفند ظرف مدت 48 ساعت يكديگر را كتباً مطلع نمايند.** | |
| **22- نسخ قرارداد:**  **اين قرارداد در 22 ماده و 8 صفحه و .... پيوست، در سه نسخه جهت طرف اول، امور مالی طرف اول و طرف دوم تهيه و تنظيم شده كه پس از امضاي طرفين قرارداد كليه نسخ حكم واحد را دارد و لازم‌الاجرا خواهد بود.**   |  |  |  | | --- | --- | --- | | **مهر و امضا طرف اول:**  **نام و نام خانوادگي:**  **محل امضا:** | **نام رييس امور مالي:**  **نام و نام خانوادگي:**  **محل امضا:** | **مهر و امضا صاحبان امضاي مجاز**  **طرف دوم:**  **نام نماينده:**  **سمت:**  **محل امضا:** | | |